

UMOWA
NA DOSTAWĘ I MONTAŻ KOTŁA.....

zawarta w dniu w pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

.....
adres.....

seria i nr dowodu osobistego: PESEL:

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a

.....
....., ul.

działający na podstawie: krs

NIP:, adres e-mail

zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Postanowienia ogólne

§1

1. Strony oświadczają, że zapoznały się i akceptują warunki „Regulaminu udzielania dotacji celowej ze środków budżetu Gminy Sulmierzyce na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła i zakupu wraz z montażem odnawialnych źródeł energii”, stanowiącego Załącznik do Uchwały Nr LI/325/2018 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 14 czerwca 2018r. oraz Uchwały Nr LIII/344/2018 Rady Gminy w Sulmierzycach z dnia 10 sierpnia 2018r. zwanego dalej „Regulaminem”, i zobowiązują się do ich przestrzegania.
2. Umowa między stronami na warunkach określonych w Uchwale wskazanej w ust. 1 oraz w niniejszej umowie nabiera mocy prawnej z chwilą zawarcia przez Inwestora z Gminą Sulmierzyce Umowy o udzielenie dotacji ze środków budżetu Gminy Sulmierzyce.
3. Inwestor oświadcza, iż wybrany Wykonawca, będący stroną niniejszej Umowy, został wybrany na zasadach konkurencyjności. Wzór oświadczenia stanowi załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

Przedmiot umowy

§2

1. Inwestor zamawia u Wykonawcy na podstawie kosztorysu ofertowego dostawę i montaż kotła o mocy: **kW** w budynku mieszkalnym stanowiącym własność Inwestora zlokalizowanym pod adresem:, spełniającego minimalne wymogi techniczne określone w załączniku Nr 2 do niniejszej umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć zakupiony nowy kocioł pod adres wskazany w ust. 1 oraz wykonać roboty instalacyjne związane z montażem dostarczonego kotła zgodnie z wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.

3. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności, które to osoby będą uczestniczyć w wykonywaniu przedmiotu umowy (kserokopie uprawnień stanowią załącznik nr 3 do niniejszej umowy).
4. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień, nie wcześniej niż od dnia zawarcia umowy o udzielenie dofinansowania z Gminą Sulmierzyce.
5. Termin zakończenia robót ustala się na dzień, nie później niż w ciągu 8 miesięcy od dnia zawarcia umowy o udzielenie dotacji z Gminą Sulmierzyce.
6. Wartość przedmiotu umowy ustala się na kwotę:
..... brutto (w tym: 8% / 23%^{*(zakreślić właściwe)} podatek VAT)
(słownie:).
7. Na wartość określoną w ust. 6 składają się:
 - 1) wartość **kosztów kwalifikowanych** (określonych w § 2 pkt 7 Regulaminu) wymiany starych źródeł ciepła polegającej na likwidacji starego źródła ciepła lub wszystkich starych źródeł ciepła i trwałym jego zastąpieniu przez nowe ekologiczne źródło ciepła, o której mowa w §4 ust. 1 pkt Regulaminu, zwanego dalej „Przedsięwzięciem”, w kwocie brutto, w tym: 8% / 23 %^{*(zakreślić właściwe)} podatku VAT *(słownie:*),
 - 2) wartość **kosztów niekwalifikowanych** Przedsięwzięcia w kwocie zł brutto *(słownie:*).
8. Gmina Sulmierzyce w imieniu Inwestora dokona zapłaty na konto Wykonawcy (wskazane w § 3 ust. 4 umowy o udzielenie dotacji), po podpisaniu odbioru końcowego z Wykonawcą, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy (wg. wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 do niniejszej Umowy) oraz rozliczeniu dotacji przez Inwestora, kwoty:
 - 1) w wysokości zł brutto
(słownie),
w tym: 8% / 23 %^{*(zakreślić właściwe)} podatku VAT, stanowiącej kwotę przyznanej dotacji, ale w wysokości nie większej niż 19.000,00 zł brutto/17.000,00 zł brutto, tj. 95% kosztów kwalifikowanych Przedsięwzięcia (zgodnie z §5 ust. 1 Regulaminu),
 - 2) w wysokości zł brutto
(słownie),
stanowiącej wkład własny Inwestora (wpłaconej przez Inwestora na konto Gminy Sulmierzyce)
łącznie stanowiących 100% kosztów kwalifikowanych Przedsięwzięcia wskazanych w § 2 ust. 7 pkt. 1 umowy.

Obowiązki Inwestora

§3

1. Inwestor w ramach realizacji umowy wykona następujące czynności:
 - 1) uzyska stosowne pozwolenia budowlane lub zgłoszenie robót budowlanych niewymagających pozwolenia budowlanego (w przypadku gdy obowiązujące przepisy prawa tego wymagają);
 - 2) udostępni Wykonawcy budynek w celu dokonania inwentaryzacji na wzorze stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszej umowy;
 - 3) przygotuje kotłownię do wymiany źródła ciepła zgodnie z zaleceniami Wykonawcy na podstawie wykonanej inwentaryzacji oraz udostępnionej dokumentacji technicznej;
 - 4) udostępni Wykonawcy budynek w celu dokonania realizacji robót demontażowo – montażowych w terminach określonych niniejszą Umową;
 - 5) pod rygorem zwrotu kwoty otrzymanej dotacji od Gminy Sulmierzyce przez okres 5 lat od daty przyznania dotacji, licząc od dnia dokonania jej wypłaty, przestrzegać będzie następujących zasad tj.:
 - a) będzie prowadził eksploatację zabudowanego kotła c.o. i armatury zgodnie z ich przeznaczeniem i wytycznymi określonymi w instrukcjach obsługi i DTR oraz zapisami karty gwarancyjnej;
 - b) nie będzie dokonywał żadnych zmian i przeróbek na zamontowanych urządzeniach i instalacji bez zgody Gminy Sulmierzyce.
2. W przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót nieobjętych niniejszą Umową, Inwestor może je wykonać na zasadach określonych w odrębnej umowie lub też we własnym zakresie.

Obowiązki Wykonawcy

§4

1. Wykonawca w ramach realizacji niniejszej umowy:
 - 1) przedstawi oświadczenie stanowiące załącznik nr 5 do niniejszej umowy oraz dokumenty potwierdzające, iż oferowany kocioł opisany w §2 ust. 1:
 - a) spełnia wymagania dotyczące efektywności energetycznej określone w Regulaminie (zgodnie z obowiązującymi przepisami)
 - b) posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą o systemie oceny zgodności (*t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1226 z późn. zm.*),
 - c) posiada co najmniej jedno zabezpieczenie przed cofnięciem płomienia do podajnika (w przypadku kotła na paliwo stałe);
 - d) posiada konstrukcję uniemożliwiającą spalanie odpadów stałych (w przypadku kotła na paliwo stałe);
 - 2) przeprowadzi w budynku Inwestora inwentaryzację (w formie opisowej wraz z dokumentacją fotograficzną) na wzorze stanowiącym załącznik Nr 4 do niniejszej umowy w zakresie:

- a) istniejącego pomieszczenia kotłowni,
 - b) istniejącego źródła ciepła, m.in. w celu określenia roku produkcji kotła,
 - c) wewnętrznej instalacji c.o. w obrębie i poza kotłownią (opis systemu c.o., np. rodzaj instalacji - grawitacyjna, wymuszona),
 - d) stanu technicznego pomieszczenia kotłowni, w tym instalacji nawiewno-wywiewnej;
- 3) sporządzi kosztorys ofertowy wraz z cenami jednostkowymi, który stanowić będzie załącznik Nr 6 do niniejszej umowy;
 - 4) na podstawie kosztorysu ofertowego wskazanego w punkcie 3 określi wysokość kosztów kwalifikowanych;
 - 5) dostarczy zakupiony kocioł do Inwestora pod adres wymieniony w § 2 ust. 1 wraz z DTR, warunkami gwarancji oraz serwisu, zgodnie z wykonanym kosztorysem, o którym mowa w § 4 pkt 3;
 - 6) dokona demontażu istniejącego kotła i przekaze Inwestorowi oświadczenie o jego likwidacji;
 - 7) dokona montażu nowego kotła oraz wykona niezbędne prace adaptacyjne określone podczas inwentaryzacji i ujęte w kosztorysie ofertowym, o którym mowa w § 4 pkt 3;
 - 8) dokona uruchomienia kotła oraz przeszkolenia Inwestora z zakresu obsługi i konserwacji kotła;
 - 9) dostarczy Inwestorowi karty katalogowe zamontowanych urządzeń oraz wymagane certyfikaty niezwłocznie, nie później niż w terminie do 3 dni przed datą odbioru końcowego;
 - 10) wystawi Inwestorowi fakturę VAT;
2. W przypadku wykonania robót w sposób wadliwy, niezgodny z normami lub warunkami niniejszej Umowy, Wykonawca zostanie wezwany przez Inwestora do zmiany sposobu wykonania robót w terminie 3 dni od daty stwierdzenia niewłaściwego wykonania przedmiotu Umowy;
 3. Wykonawca będzie dochodził wszelkich roszczeń wobec Inwestora w przypadku braku możliwości wykonania wszystkich koniecznych robót, dokonania odbioru końcowego i rozliczenia finansowego inwestycji;
 4. Wykonawca zapewni materiał, narzędzia, urządzenia i środek transportu oraz pracowników o których mowa w § 2 ust. 3, w zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy.

Kary umowne

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Inwestorowi kary umowne:
 - 1) w przypadku przekroczenia terminu zakończenia robót, o którym mowa w §2 ust. 5 niniejszej umowy, karę umowną w wysokości 1% wartości brutto Umowy wskazanej w §2 ust. 6, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,

- 2) w przypadku opóźnienia w usunięciu wad w wyznaczonym terminie karę umowną w wysokości 1% wartości brutto Umowy wskazanej w § 2 ust. 6, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) w przypadku odstąpienia od zawartej umowy karę umowną w wysokości przyznanej dotacji wskazanej w § 2 ust. 8 pkt. 1.
2. Inwestor zapłaci Wykonawcy kary umowne :
- 1) w przypadku nieuzasadnionego nieudostępnienia przez Inwestora budynku w terminie określonym niniejszą Umową w celu wykonania robót objętych niniejszą umową bądź dokonania odbioru końcowego robót z przekroczeniem terminu wskazanego w § 6 ust. 1, Inwestor za każdy dzień zwłoki zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 1% wartości brutto Umowy wskazanej w § 2 ust. 6, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
 - 2) w przypadku odstąpienia od zawartej umowy karę umowną w wysokości przyznanej dotacji wskazanej w § 2 ust. 8 pkt. 1.

Odbiór robót

§ 6

1. Odbiór końcowy przez Inwestora nastąpi w terminie do 7 dni od dnia zakończenia prac określonych w § 4 ust. 1 umowy pkt. 1 – 9.
2. W terminie do 3 dni przed datą odbioru końcowego Wykonawca sporządzi oraz przekaze Inwestorowi następujące dokumenty:
 - 1) oświadczenie o likwidacji kotła wystawione na Inwestora (w 2 egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron);
 - 2) protokół odbioru końcowego robót wg wzoru stanowiącego załącznik Nr 7 wraz z dokumentem potwierdzającym uruchomienie kotła c.o. (w 2 egzemplarzach - po jednym dla każdej ze stron);
 - 3) Karty gwarancyjne zamontowanych urządzeń;
 - 4) certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego kotła, wymagane postanowieniami Regulaminu – w jęz. polskim.
 - 5) Termin odbioru prac oraz sporządzenie protokołu z odbioru może zostać przesunięty w przypadku stwierdzenia wad do czasu ich usunięcia.

Płatności

§7

1. Wykonawca po dokonaniu odbioru końcowego robót wystawi Inwestorowi fakturę VAT z co najmniej 30 - dniowym terminem płatności w wysokości określonej w § 2 ust. 6, ze wskazaniem kwoty wartości kosztów kwalifikowanych, o których mowa w § 2 ust. 7 pkt. 1 umowy oraz kwoty kosztów niekwalifikowanych, o których mowa w § 2 ust. 7 pkt. 2 umowy.
2. Inwestor zobowiązuje się upoważnić Gminę Sulmierzyce na podstawie zawartej umowy dotacji celowej do przekazania Wykonawcy wynagrodzenia za realizację Przedsięwzięcia w wysokości określonej w § 2 ust. 8 niniejszej umowy na poniższe konto Wykonawcy:

nr

3. Inwestor prześle fakturę podpisaną przez Wykonawcę do Urzędu Gminy Sulmierzyce w terminie do 7 dni od daty otrzymania faktury.
4. Rozliczenia z tytułu wykonanych robót z zakresu kosztów niekwalifikowanych, odbywać się będą pomiędzy Inwestorem a Wykonawcą na zasadach określonych odrębnie.

Gwarancje

§8

1. Wykonawca udziela Inwestorowi co najmniej 5 letniej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu, oraz 24-miesięcznej gwarancji na osprzęt kotła, m.in.: sterownik, pompki, wentylator, napędy.
2. Wykonawca udziela 36-miesięcznej rękojmi na wykonane przedsięwzięcie.
3. Reakcja na zgłoszenie wad lub usterek dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót nastąpi nie później niż w okresie 24 godzin od chwili zgłoszenia przez Inwestora. Telefoniczne zgłoszenie wady lub usterki powinno być następnie potwierdzone zgłoszeniem w drodze e-mailu na adres Wykonawcy: lub zgłoszeniem faxem u Wykonawcy w celu udokumentowania daty zgłoszenia.
4. W przypadku braku reakcji Wykonawcy na w/w zgłoszenie Inwestora, wady lub usterki dostarczonego urządzenia lub wykonanych robót po upływie 24 godzin od chwili zgłoszenia w drodze e-mailu lub faxem, Inwestor ma prawo wezwać inną firmę posiadającą autoryzację na to urządzenie w celu usunięcia wady lub usterki, a kosztami naprawy obciążyć Wykonawcę.
5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania corocznych przeglądów serwisowych w celu utrzymania 5 letniej gwarancji jakości na kocioł c.o. oraz na wszystkie materiały (elementy) dostarczone w ramach montażu urządzeń.
6. Koszty przeglądów serwisowych oraz wszelkich napraw w okresie trwania gwarancji w całości ponoszone są przez Wykonawcę.
7. Wykonawca zapewnia możliwość odpłatnego serwisu pogwarancyjnego na okres minimum 2 lat.
8. Pozostałe warunki udzielonej gwarancji oraz serwisu określają karty gwarancyjne urządzeń.

Ochrona danych osobowych

§9

1. Strony umowy wyrażają zgodę na wzajemne przetwarzanie danych osobowych w takim zakresie w jakim zostały one udostępnione w trakcie procedury realizacji umowy oraz w zakresie w jakim jest to konieczne do prawidłowej realizacji niniejszej umowy, tj. obejmuje:
 - imię i nazwisko gdy Wykonawca jest osobą prowadzącą działalność gospodarczą,
 - adres zamieszkania gdy pod tym samym adresem prowadzona jest działalność gospodarcza,
 - NIP, REGON,

- nr telefonu, faksu, adres e-mail,
 - nr rachunku bankowego na który realizowana będzie zapłata,
 - analogiczne dane jw. dotyczące Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców gdy biorą udział w realizacji przedmiotu umowy,
 - imię i nazwisko oraz nr telefonu osoby wskazanej do kontaktów,
 - inne dane zawarte w dokumentach potwierdzających posiadanie uprawnień do wykonywania przedmiotu umowy [jeśli dotyczy],
 - dane dotyczące pełnomocnika [jeśli dotyczy].
2. Celem przetwarzania danych jest: zrealizowanie umowy.
 3. Podstawa prawna przetwarzania: zgoda stron umowy.
 4. Zebrane dane będą przechowywane do: ustania celu w jakim były przetwarzane, o ile inne postanowienia nie wynikają z odrębnych przepisów.
 5. Zebrane dane mogą być przekazywane do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w Łodzi celem pozyskania dotacji w formie pożyczki.
 6. Zebrane dane mogą być przekazywane: tylko odbiorcom upoważnionym na mocy przepisów prawa.
 7. Zebrane dane nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
 8. Strony umowy mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, wniesienia sprzeciwu i do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (możliwość istnieje jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody, a nie np. na podstawie przepisów uprawniających administratora do przetwarzania tych danych).
 9. Stronom umowy przysługuje prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
 10. Jeżeli w związku z wykonywaniem Umowy konieczne będzie powierzenie Wykonawcy przez Inwestora danych osobowych, zastosowanie będą miały poniższe postanowienia tego paragrafu.
 11. Inwestor powierza Wykonawcy do przetwarzania dane osobowe Inwestora wymienione w Umowie, wyłącznie w zakresie: imię, nazwisko, adres, telefon kontaktowy.
 12. Wykonawca będzie przetwarzał dane osobowe wyłącznie w celu wykonania Umowy.
 13. Inwestor zobowiązuje Wykonawcę do podania danych podwykonawcy w sytuacji powierzenia mu przez Wykonawcę zadań określonych w Umowie.
 14. Inwestor oświadcza, że w celu realizacji niniejszej Umowy powierza Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119, s. 1).

15. Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r., o którym mowa w ust. 1 bez uszczerbku dla pozostałych postanowień Umowy zastosowanie mają postanowienia zgodne z załącznikiem Nr 8 do niniejszej umowy.

Postanowienia końcowe

§10

W sprawach spornych bądź nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego oraz postanowienia Regulaminu.

§ 11

Spory wynikłe z niniejszej umowy będzie rozstrzygać Sąd właściwy miejscowo dla miejsca wykonania zobowiązania.

§12

1. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Inwestora i 1 egz. dla Wykonawcy.
2. Zmiany w niniejszej umowie dopuszczalne są tylko w formie aneksów zaakceptowanych i podpisanych przez wszystkie strony umowy, pod rygorem nieważności.

Inwestor

Wykonawca

.....

.....

Załączniki:

1. Załącznik Nr 1 – Oświadczenie Inwestora o wyborze Wykonawcy zgodnie z zasadami konkurencyjności
2. Załącznik Nr 2– Minimalne wymagania techniczne urządzenia
3. Załącznik Nr 3 – Uprawnienia Wykonawcy
4. Załącznik Nr 4 – Wzór Inwentaryzacji
5. Załącznik Nr 5 – Oświadczenie Wykonawcy
6. Załącznik Nr 6 – Kosztorys ofertowy
7. Załącznik Nr 7 – Protokół odbioru końcowego
8. Załącznik Nr 8 - Ogólna klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych
9. Załącznik - Karta/y katalogowa/e
10. Certyfikaty, deklaracje i atesty dotyczące zamontowanego kotła na biomasę /spełniające wymogi wskazane w Regulaminie/

Załącznik Nr 1 do Umowy
z dnia

OŚWIADCZENIE INWESTORA

Oświadczam, że do wyboru Wykonawcy, na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż kotła na biomasę z dnia....., nie znajdują zastosowania przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę, oświadczam, że ich wyboru dokonałem/łam z zachowaniem zasad konkurencji, gwarantując realizację zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.

.....
/podpis Inwestora/

Minimalne wymagania techniczne

jakim powinny odpowiadać podstawowe urządzenia zastosowane w instalacji kotłowni:

- a) **kotły na biomase (pelet i inne)** - wymagania techniczne określono w projekcie wykonawczym

Opis wymagań	Parametry wymagane
Typ kotła	Kocioł na paliwo stałe do spalania wyłącznie pelletu drzewnego
Typ paliwa	pellet drzewny spełniający wymagania EN 14961-2 klasa A
Sprawność kotła przy pełnym obciążeniu	nie mniej niż 90%
Maksymalne ciśnienie robocze	nie mniejsze niż 2 bar
Klasa kotła wg EN 303-5:2012	nie niższa niż 5
Palenisko	optymalizacja procesu spalania poprzez kontrolę temperatury w komorze spalania lub sondę lambda palnik z funkcją samooczyszczenia i automatycznym zapłonem
Podajnik paliwa	z zabezpieczeniem przed cofnięciem płomienia do podajnika lub wyposażony w tzw. „bezpieczną rurę”
Certyfikat Eco Design	Zgodnie z dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE dotyczącą Eco Design – Eko Projektu

UWAGA:

Wskazane powyżej parametry powinny być potwierdzone w kartach katalogowych wydanych przez producentów urządzeń. Sprawność kotła potwierdzona certyfikatami wydanymi przez akredytowane jednostki.

Kocioł powinien być przeznaczony do instalacji pracujących w otwartych jak i zamkniętych systemach grzewczych (pod warunkiem zastosowania zestawu zabezpieczającego w postaci armatury bezpieczeństwa oraz niezawodnego urządzenia do odprowadzania nadmiaru mocy cieplnej z kotłów w postaci np. wbudowanej w kotły węzownicy schładzającej, podłączonej do sieci wodociągowej poprzez zawór termostatyczny).

b) kotły na olej

Parametry techniczne kotła	
Opis wymagań	Parametry wymagane
Typ kotła	Olejowy, kondensacyjny
Klasa efektywności energetycznej	Min. A
Dopuszczalne ciśnienie robocze	Max. 3 bar
Palnik	Niskoemisyjny
Poziom mocy akustycznej (wg EN ISO 9614-2) przy eksploatacji z zasysaniem powietrza do spalania z zewnątrz	Nie więcej niż 60 dB(A)
Rodzaj paliwa	Możliwość użycia wszystkich dostępnych w handlu lekkich olejów opałowych EL. Także lekkiego oleju opałowego A Bio 10 wg normy DIN 5160-6: Lekki olej opałowy o niskiej zawartości siarki z domieszkami biokomponentów maks. do 10% (FAME)
Zastosowana technologia	Wymiennik spaliny/woda ze stali kwasoodpornej Możliwość pracy z zasysaniem powietrza do spalania z zewnątrz

POZOSTAŁE WYMAGANIA

Zbiorniki

Pojedyncze zbiorniki lub baterie zbiorników w magazynie oleju opałowego muszą być wyposażone w przewody do napełniania, odpowietrzania i czerpania oleju. Muszą mieć sygnalizator poziomu napełnienia oleju. W baterii zbiorników wszystkie muszą być tego samego rodzaju i wielkości.

Zbiorniki, wykładziny wewnętrzne zbiorników i przewody wykonane z tworzyw sztucznych powinny być chronione przed elektrycznością statyczną.

Izolacja

Jeżeli zbiornik jest jednopłaszczowy, wokół niego należy wykonać izolację szczelną na przenikanie oleju, tzw. wannę, o pojemności jednego zbiornika oleju. Izolacji nie trzeba wykonywać, jeżeli zbiornik jest dwupłaszczowy.

Wentylacja

Wymagania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

c) **kotły gazowe**

Parametry techniczne kotła gazowego		
1.	Typ kotła	Gazowy kocioł kondensacyjny z zamkniętą komorą spalania, przystosowany do współpracy z zewnętrznym zasobnikiem c.w.u. lub z wbudowanym zasobnikiem c.w.u., spełniający wymogi dyrektywy ErP2015
2.	Klasa efektywności energetycznej	Min. A
3.	Dopuszczalne ciśnienie robocze	Max. 3 bar
4.	Zastosowana technologia	Kocioł wyposażony w system ciągłej optymalizacji procesu spalania. Wymiennik spaliny/woda ze stali nierdzewnej lub aluminowo-krzemowy Wyposażony w regulator pogodowy Opcjonalnie wyposażony w komunikację LAN/GSM/KNX
5.	Sprawność kotła TV/TR = 40/30 °C Hi	min. 107%
6.	Palnik	Palnik gazowy modułowany

POZOSTAŁE WYMAGANIA

Instalację zbiornikową na gaz skroplony należy wykonać zgodnie z aktualnymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, aktualnym stanem wiedzy technicznej oraz wymaganiami producentów elementów instalacji w szczególności uwzględniając postanowienia zawarte w:

- 1) Ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (wraz z późniejszymi zmianami)
- 2) Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami)
- 3) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (wraz z późniejszymi zmianami)
- 4) Rozporządzeniu Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji niektórych urządzeń ciśnieniowych.
- 5) Przepisach Urzędu Dozoru Technicznego (UDT) dotyczących zbiorników ciśnieniowych.

.....
/pieczętka firmy/
data/

.....
/miejsowość,

INWENTARYZACJA KOTŁOWNI

.....
/ imię i nazwisko/

.....
/ adres nieruchomości /

Kotłownia zlokalizowana

jest:.....

/budynek, mieszkalny, budynek gospodarczy, piwnica, parter /

W kotłowni zainstalowany jest kocioł o mocy kW,
wyprodukowany w roku.

Kocioł przeznaczony do wymiany ze względu na

.....
Instalacja centralnego ogrzewania wykonana jest z rur

ocieplonych/ nieocieplonych.*

W budynku znajdują się grzejniki z głowicami termostatycznymi/ bez
głowic termostatycznych. *

Instalacja grzewcza pracuje w układzie w układzie otwartym / zamkniętym *

Podgrzewacz c.w.u. (jaki).....

Stan techniczny pomieszczeń zły/dobry.*

Wentylacja kotłowni

- kratka wywiewna tak / nie *

- kratka nawiewna tak / nie *

Komin o przekroju

Wysokość pomieszczenia kotłowni

* niewłaściwe skreślić

/zdjęcie istniejącego kotła/

.....
/ podpis instalatora /

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Firma

.....

wykonywająca dostawę i usługę montażu u Inwestora:

.....

na podstawie podpisanej umowy na dostawę i montaż kotła na biomasę z dnia.....

oświadcza, iż oferowany kocioł na biomasę zgodnie z kosztorysem ofertowym opisanym wg załącznika nr 2 do umowy oraz w § 2 ust. 1 umowy z wykonawcą spełnia:

- wymagania dotyczące efektywności energetycznej (zgodnie z obowiązującymi przepisami),
- posiada oznakowanie zgodności potwierdzające zgodność wyrobu z zasadniczymi wymaganiami, zgodnie z ustawą o systemie zgodności,
- posiada konstrukcję uniemożliwiającą spalanie odpadów stałych (w przypadku kotła na paliwo stałe);
- spełnia normy obowiązkowe i obowiązujące;
- przekazane inwestorowi karty katalogowe oraz certyfikaty zgodnie z § 4 pkt 1 umowy z wykonawcą odpowiadają kartom katalogowym i certyfikatom producenta oraz są tożsame z urządzeniami wymienionymi w kosztorysie.

.....

/podpis Wykonawcy/

Protokół odbioru końcowego

spisany w dniur. w

pomiędzy:

Panią/Panem/Państwem

I.

.....

adres.....

seria i nr dowodu osobistego: NIP:

zwaną (ym/y mi) dalej „**Inwestorem**”

a II.

....., ul.

działający na podstawie: krs

.....

NIP:

zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”.

Strony ustalają, co następuje:

Wykonano:

.....

Wartość wykonanych prac zgodnie z kosztorysem do Umowy z dniar.
wynosi –.....**zł brutto**

/słownie:złoty/.

Prace wykonano bezusterkowo/ z usterkami*:

.....
.....

*właściwe podkreślić

Inwestor:

.....

Wykonawca:

.....

Wskazany poniżej wzór ogólnej klauzuli informacyjnej dotyczącej ochrony danych osobowych jest tylko przykładem - propozycją, którą Wykonawca powinien dostosować do charakterystyki oraz potrzeb własnej firmy.

Podany przykład może być modyfikowany i uzupełniany w zależności od organizacji firmy Wykonawcy.

Ogólna klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119, s. 1) – dalej RODO – informujemy, że:

Administrator danych osobowych

..... z siedzibą w jesteśmy Administratorem Państwa danych osobowych.

Inspektor Ochrony Danych

Wyzaczyliśmy Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych przez formularz kontaktowy na stronie; pod adresem e-mailem; pod numerem telefonu; lub pisemnie na adres naszej siedziby, wskazany w pkt I.

Cele i podstawy przetwarzania

Określono cele przetwarzania Państwa danych. Jako administrator będziemy przetwarzać Państwa dane:

(Poniżej wskazano przykładowe cele oraz podstawy przetwarzania, które należy uzupełnić zgodnie z ustalonymi przez organizację czynnościami przetwarzania.)

1. w celu na podstawie Państwa zgody (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO):

W każdej chwili **przysługuje Państwu prawo do wycofania zgody** na przetwarzanie Państwa danych osobowych, ale cofnięcie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie Państwa zgody przed jej wycofaniem.

Czy wyrażasz zgodę na przetwarzanie Pana/Pani danych osobowych zamieszczonych w niniejszym formularzu przez z siedzibą przy w celu

TAK NIE

(Jeśli organizacje zbierają kilka zgód dot. różnych celów przetwarzania, zgody te muszą zostać wyrażone osobno. Niedozwolone jest zbiorcze zbieranie zgód.)

2. w celu zawarcia umowy na podstawie Państwa zainteresowania naszą ofertą (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

1. w celu wykonania i na podstawie umowy, gdy ją zawarliśmy

(podstawa z art. 6 ust. 1 lit. b RODO);

2. w celu, na podstawie obowiązku z art. ustawy o (*Sugerujemy jak najbardziej precyzyjne podanie podstawy prawnej, z której wynika obowiązek*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO);

3. w celu, ponieważ jest to niezbędne do ochrony Państwa żywotnych interesów lub żywotnych interesów innej osoby (*Sugerujemy wymienić, jakie to interesy, jeśli to możliwe.*) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. d RODO);

4. w celach analitycznych)lepszego doboru usług do potrzeb naszych klientów, ogólnej optymalizacji naszych produktów, optymalizacji procesów obsługi, budowania wiedzy o naszych klientach, analizy finansowej naszej spółki itp.) będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

5. w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

6. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

7. w celu badania satysfakcji klientów będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego interesu określania jakości naszej obsługi oraz poziomu zadowolenia naszych klientów z produktów i usług (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

8. w celu oferowania Państwu przez nas produktów i usług bezpośrednio (marketing bezpośredni), w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją naszego prawnie uzasadnionego w tym interesu (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

9. w celu oferowania Państwu bezpośrednio (marketing bezpośredni) produktów i usług firm z nami współpracujących (naszych partnerów), np. w formie kuponów rabatowych, w tym dobierania ich pod kątem Państwa potrzeb, czyli profilowania, będącego realizacją prawnie uzasadnionego w tym interesu naszego i naszych partnerów (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);

Prawo do sprzeciwu

1. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych opisanych powyżej. Przystaniemy przetwarzać Państwa dane w tych celach, chyba że będziemy w stanie wykazać, że w stosunku do Państwa danych istnieją dla nas ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Państwa interesów, praw i wolności lub Państwa dane będą nam niezbędne do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.

2. W każdej chwili przysługuje Państwu prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Państwa danych w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego. Jeżeli skorzystasz z tego prawa – zaprzestaniemy przetwarzania danych w tym celu.

Okres przechowywania danych

1. Państwa dane osobowe wynikające z zawarcia umowy będą przetwarzane przez okres, w którym mogą ujawnić się roszczenia związane z tą umową, czyli przez okres lat + 1 lat od końca roku, w którym wygasła umowa, w tym lat to najdłuższy możliwy okres przedawnienia roszczeń, dodatkowy rok jest na wypadek roszczeń zgłoszonych w ostatniej chwili i problemów z doręczeniem, a liczenie od końca roku służy określeniu jednej daty usunięcia danych dla umów kończących się w danym roku.
2. Jeżeli nie dojdzie do zawarcia umowy w ciągu od złożenia przez nas wniosku, Twoje dane osobowe związane z rozmowami o tej umowie zostaną niezwłocznie usunięte z wyjątkiem danych potrzebnych do marketingu bezpośredniego.
3. Dane przetwarzane dla potrzeb marketingu bezpośredniego naszych produktów i usług możemy przetwarzać do czasu, aż zgłosisz sprzeciw względem ich przetwarzania w tym celu lub ustalimy, że się zdezaktualizowały.

Odbiorcy danych

Państwa dane osobowe mogą zostać ujawnione: podmiotom z naszej grupy kapitałowej; naszym partnerom, czyli firmom, z którymi współpracujemy łącząc produkty lub usługi itp. *(należy dokładnie/szczegółowo opisać wymienionych odbiorców- **jeśli występują**).*

Do Państwa danych mogą też mieć dostęp nasi podwykonawcy (podmioty przetwarzające), np. firmy księgowe, prawnicze, informatyczne, likwidatorzy szkód, wykonawcy usług w ramach likwidacji szkód, agencje marketingowe *(należy dokładnie/szczegółowo opisać wymienione podmioty przetwarzające – **jeśli występują**).*

Prawa osób, których dane dotyczą:

Zgodnie z RODO, przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- a) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- b) prawo do usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- c) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- d) prawo do przenoszenia danych;
- e) prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego.

Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych

Podanie danych jest obowiązkiem wynikającym z art. ustawy o i stanowi warunek zawarcia umowy.

(lub)

Podanie danych ma charakter dobrowolny, jednakże jest konieczne do zawarcia umowy itp.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

W procesie wykonywania umowy podejmujemy decyzje w sposób zautomatyzowany, z uwzględnieniem profilowania, w oparciu o dane podane w niniejszym formularzu. Decyzje te są podejmowane całkowicie automatycznie w oparciu o modele scoringowe/analizy statystyczne/metody oceny ryzyka itp.. Decyzje podejmowane w ten zautomatyzowany sposób mają wpływ na wysokość opłaty/składki, dostępność produktów itp..

Profilowanie oznacza przetwarzanie danych osobowych polegające na wykorzystaniu Twoich danych osobowych do oceny niektórych Twoich cech, w szczególności do analizy lub prognozy aspektów dotyczących Twoich efektów pracy, sytuacji ekonomicznej, zdrowia, osobistych preferencji, zainteresowań, wiarygodności, zachowania, lokalizacji lub przemieszczania się.

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów jest niezbędne do celu zawarcia lub wykonania łączącej nas umowy.

(lub)

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów odbywa się zgodnie z art. ustawy o

(lub)

Podejmowanie decyzji w sposób zautomatyzowany do celów odbywa się na podstawie udzielonej przez Ciebie zgody.

(lub)

Państwa dane nie są przez nas wykorzystywane do podejmowania decyzji opartych na zautomatyzowanym przetwarzaniu danych, a które mogłyby mieć wpływ na Państwa sytuację prawną lub wywoływać dla Państwa inne podobne doniosłe skutki.

.....

.....

(czytelny podpis Inwestora)

(czytelny podpis Wykonawcy)